

Samrådsredogörelse

Detaljplan för Duvestrand - norra delen, fastigheterna Räfsan 3 och del av Nävertorp 5:1, Katrineholms kommun

Fastigheten Räfsan 3 samt del av Nävertorp 5:1

Upprättad på Samhällsbyggnadsförvaltningen i Katrineholm 2021-11-22

Samrådets upplägg

Planförslaget har varit utskickat på samråd till berörda fastighetsägare och myndigheter under tidsperioden 18 februari till 11 mars 2021. Handlingarna fanns då även tillgängliga på Kontaktcenter, Djulögatan 31 B och på kommunens hemsida.

Plansamrådet annonserades i Katrineholms Kuriren den 18 februari 2021.

Inkomna yttranden

Totalt inkom 13 yttranden varav 8 utan erinran. Inkomna yttranden har sammanställts och kommenteras av Samhällsbyggnadsförvaltningen här nedan. Skrivelserna finns tillgängliga i sin helhet på Samhällsbyggnadsförvaltningen.

Yttranden utan synpunkter

| | | |
|---|----------------------------------|------------|
| 1 | Vattenfall Eldistribution AB | 2021-02-18 |
| 2 | Skanova (Telia Company) AB | 2021-02-18 |
| 3 | Funktionsrättsrådet | 2021-03-02 |
| 4 | Polisen | 2021-03-04 |
| 5 | Västra Sörmlands Räddningstjänst | 2021-03-10 |
| 6 | Sörmlands museum | 2021-03-10 |
| 7 | Hyresgästföreningen | 2021-03-11 |
| 8 | Villaägarna | 2021-03-11 |

Yttranden med synpunkter

9 Lantmäteriet

2021-02-26

Plankarta

I plankartan anges bestämmelser om största och minsta tomt/fastighetsstorlek. Begreppet tomt har inte någon betydelse i äganderättsligt hänseende, medan däremot fastighet är ett fastighetsrättsligt begrepp. En fastighet kan ibland innehålla flera tomter och ibland kan en tomt kan vara uppdelad i flera fastigheter. Eftersom tomt inte är ett fastighetsrättsligt begrepp medför det att det i vissa situationer kan vara svårt att definiera vilken omfattning tomten har och var tomtgränsen går. Om syftet är att reglera fastighetsstorlek är detta att föredra i bestämmelserna.

Detaljplan

Området som i plankartan har bestämmelsen D1 ligger troligtvis inom område för angränsande plan 0483-P95/3. Denna borde därför också tas upp under denna rubrik.

Fastighetsbildning

Flera lantmäteriförrättningar kommer behövas för att genomföra aktuell plan. Dels fastighetsreglering som omnämns under rubriken för att överföra mark som är avsatt som allmän plats till en kommunalägd fastighet, samt mark som enligt detaljplan ska utgöra bostadsmark. För att bilda nya bostadsfastigheter kommer troligtvis avstyckningar att vara nödvändiga för att uppfylla kraven på fastighetstorlekar enligt detaljplanen.

Om mark enligt en detaljplan ska användas för en allmän plats som kommunen är huvudman för, har kommunen en ovillkorlig rätt att lösa in den allmänna platsen (6 kap. 13 § PBL). Omvänt har kommunen en ovillkorlig skyldighet att lösa in allmän platsmark, om fastighetsägaren begär det (14 kap. 14 § PBL). Såväl markägaren som kommunen kan även ansöka om fastighetsreglering för att överföra allmän platsmark till en kommunägd fastighet.

Det är av stor vikt att vara tydlig med vem som ska initiera och bekosta dessa lantmäteriförrättningar.

Kostnader

Området som belastas av officialservitut för parkering ser ut att ligga utanför planområdet. Om syftet är att denna mark genom fastighetsreglering ska föras över till närliggande fastigheten Råfsan 16 bör detta förtydligas i planbeskrivningen. Ansökan om detta görs hos Lantmäteriet som prövar frågan. Överenskommelse eller köpehandling för marköverföringen kan läggas till grund för kommande lantmäteriförrättning. Om överenskommelse inte kan träffas, behöver Lantmäteriet pröva om förutsättningar föreligger för att kunna genomföra lantmäteriförrättningen utan medgivande från markägare. Även här är det av stor vikt att vara tydlig med vem som ska initiera och bekosta dessa lantmäteriförrättningar.

Övrigt

Om det inom planområdet finns behov av att trygga allmännyttiga ledningar på kvartersmarken kan U-områden läggas ut. För att trygga rätten för allmännyttiga ledningar behöver normalt sett ledningsrätt eller servitut upplåtas.

När fastighetsbildning genomfördes av Lien 1 uppstod viss avvikelse från gällande detaljplan för område 0483K-A3334. Viss mark som var avsedd som naturmark lades till bostadsfastigheten. Lantmäteriet vill uppmärksamma er på detta ifall det är aktuellt att

justera i denna plan, eller i kommande planarbete så att fastigheten stämmer överens med detaljplanerna som finns i området.

I övrigt har Lantmäteriet inget att erinra mot planförslaget.

Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar

Plankarta

Anledningen till att vi valt att använda både tomt och fastighet i plankartan är för att det ska vara möjligt att dela in en fastighet i flera tomter. Exploatören vill att det ska vara möjligt att både upplåta äganderätter och bostadsrätter inom planområdet. Plankartan har reviderats och reglering av fastigheters storlekar gäller för friliggande villor. Bestämmelser om bebyggandets omfattning hänvisar till bebyggelsetyp (radhus, parhus och friliggande villor) istället för "tomt/fastighet avsedd för". En bestämmelse om att max en bostadsenhet per tomt har tillkommit i syfte att parhusen inte ska uppföras med fyra lägenheter/bostäder.

Detaljplan

Bestämmelsen D1 ligger inte inom angränsande plan 0483-P95/3. Den marken ska överföras genom fastighetsreglering till plogen 5.

Fastighetsbildning

Genomförandebeskrivningen har förtydligats.

Kostnader

Genomförandebeskrivningen har förtydligats.

Övrigt

Justering av markanvändningen från naturändamål till bostadsändamål på fastigheten Lien 1 kommer ske i detaljplanen för Duvestrand - södra delen och inte i denna detaljplan.

10. Postnord

2021-02-26

PostNord har i uppdrag att tillhandahålla den samhällsomfattande posttjänsten vilket bland annat innebär att det är Postnord som ska godkänna placeringen och standarden på postmottagningsfunktionen. I denna roll representerar Postnord samtliga postoperatörer som är verksamma i det aktuella området.

Post ska kunna delas ut miljövänligt, kostnadseffektivt och med hänsyn till arbetsmiljön för chaufförer och brevbärare. För att det ska kunna genomföras i praktiken behöver utdelningen standardiseras.

Vid nybyggnation av villor/radhus och verksamhetsområden placeras postlådan i en lådsamling vid infarten till området. I flerfamiljshus ska man ta emot sin post i en fastighetsbox på entréplan.

Kontakta PostNord i god tid på utdelningsforbättringar@postnord.com för dialog gällande godkännande av postmottagning i samband med nybyggnation.

En placering som inte är godkänd leder till att posten inte börjar delas ut till adressen.

Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar

Det är inte möjligt att placera postlådor i en lådsamling enligt tillgänglighetskravet i BBR. Exploatör fortsätter dialogen med Postnord om placering av brevlådor. Kommunen bedömer att inga åtgärder behöver vidtas i detaljplanen.

11. Länsstyrelsen

2021-03-11

Miljö kvalitetsnormer - vatten

För att Länsstyrelsen ska kunna bedöma hur miljö kvalitetsnormer för vatten följs vid ett genomförande av detaljplanen, behöver granskningshandlingarna tydligare beskriva hur Katrineholms kommun avser att hantera dagvattnet i området. Dagvattenhanteringen får inte medföra att föroreningar sprids till mark, yt- och grundvattnet så att MKN vatten för recipienten Duveholmssjön påverkas negativt.

Den dagvattenutredning (Bjerkning 2019-07-12) som bifogats samrådsförslaget omfattar två detaljplaner, Duvestrand Norra och Duvestrand Södra. Enligt utredningen kommer flöden och föroreningsbelastning från utredningsområdet att öka och dagvattnet behöver därför fördröjas och renas. Då utredningen omfattar ett större område än aktuellt planområde anser Länsstyrelsen att kommunen behöver förtydliga hur slutsatserna i utredningen påverkas av att utredningens och planområdets geografiska omfattning skiljer sig åt.

Inom planområdet har dagvattenutredningen identifierat behov av skyddsåtgärder. Länsstyrelsen kan inte se att detaljplanen säkerställer genomförande av dessa åtgärder och plankartan behöver därför tillföras bestämmelser avseende;

□

- höjdsättning av marken för ytavrinning
- □genomsläpplig beläggning vid infiltrationsstråk längs gatan
- □avskärande dike längs med GC-väg i norr
- □genomsläpplig beläggning på parkering/uppfart eller grönytor för infiltration på tomtmark
- □växtbäddar på allmän platsmark (NATUR)

□

Översvämningsyta på allmän platsmark (NATUR)

En del av de åtgärder och anläggningar som krävs för att hantera dagvattnet ligger utanför aktuellt planområde. Länsstyrelsen anser att genomförandet av nödvändiga skyddsåtgärder ska säkerställas inom detaljplanen.

Länsstyrelsen anser vidare att den framtagna dagvattenutredningens rekommendationer om fortsatt arbete ska följas och att följande undersökningar behöver utföras inför granskning;

□

- Kompletterande geohydrologisk undersökning för att fastställa grundvattennivåerna inom östra området och klargöra lämplig placering av dagvattenanläggningar för att nå bra infiltration och undvika grundvatteninträngning.
- □Miljöteknisk markundersökning för att bl.a. kontrollera lakning- och spridningsrisker av föroreningar till dagvattnet.
- □Fortsatt utredning av alternativa avrinningsstråket ned mot Duveholmssjön.

Hälsa och säkerhet - markföroreningar

Cirka 170 meter i nord/nordostlig riktning från fastigheten Räfsan 3 har det mellan 1922 och till andra halvan av 1950-talet funnits en handelsträdgård med stor verksamhet. Det finns inga uppgifter som bekräftar användning av specifika bekämpningsmedel men den generella användningen av bekämpningsmedel ökade kraftigt mellan 1940 till 1960-talet

varför det förmodas finns risk för rester av bekämpningsmedel i området. Marken består av delvis genomsläppliga jordlager kring handelsträdgården och i aktuellt planområde, vilket medför risk för spridning till grundvatten och ytvatten. Det finns en risk för att jordmassor flyttats vilket också kan ha orsakat spridning av föroreningar.

I öster finns EBH-objektet Stenbergs trävaruaffär där det har bedrivits sågverk samt trävaruaffär. Det finns enbart lite information om objektet eftersom det bara har identifierats och inte inventerats.

Provtagning av de aktuella fastigheterna Räfsan 3 och Nävertorp 5:1, (den del som gränsar till Räfsan 3) har inte skett inför denna detaljplan. Kommunen hänvisar istället till den provtagning som utförts i sex provpunkter inom Plogen 2 m.fl. Utan provtagning på aktuella fastigheter går det inte att veta om bekämpningsmedel med flera föroreningar spridits genom jordlager eller genom att massor flyttats från handelsträdgården, till Räfsan 3 eller Nävertorp 5:1.

Eftersom någon miljöteknisk markundersökning inte utförts på fastigheten Räfsan 3 eller Nävertorp 5:1 saknar Länsstyrelsen underlag för att kunna bedöma om fastigheterna är påverkade av de historiska verksamheterna; trävaruaffären med sågverk i öster eller handelsträdgården i norr. För att Länsstyrelsen ska kunna bedöma om marken blir lämplig för detaljplanens syfte behöver föroreningssituationen inom planområdet utredas.

Risk för översvämning

Av skyfallskarteringen (Bjerring 2019-06-14) framgår att det finns lågpunkter inom planområdet och delar av föreslagen bebyggelse riskerar därför att översvämmas vid skyfall. Det framgår även att större flödesvägar passerar genom planområdet, vilket kan innebära en ökad översvämningsrisk för befintlig bebyggelse nedströms vid ett genomförande av detaljplanen. Detaljplanen måste säkerställa att marken blir lämplig för ny bebyggelse och att översvämningsrisken för planerad och befintlig bebyggelse inte ökar. Länsstyrelsen anser därför att plankartan behöver tillföras bestämmelser som säkerställer de nödvändiga åtgärder som skyfallskarteringen har identifierat gällande höjdsättning, flödesvägar och översvämningsytor. Se även avsnitt ovan om miljö kvalitetsnormer.

Skyfallskarteringen visar även att områden utanför planområdet riskera att översvämmas vid skyfall och att framkomligheten till området därmed blir begränsad. Länsstyrelsen anser att den problematik gällande dagvatten och skyfallsrisker som ett genomförande av planen innebär, ska kunna lösas inom detaljplanen inför ett genomförande. Enligt Boverkets vägledning till länsstyrelserna i denna fråga framgår bland annat följande: I vissa områden riskerar vägar utanför planområdet att översvämmas vilket kan hindra tillfart till området. Detta behöver uppmärksammas och hanteras under planarbetet som en del i lokaliseringsprövningen.

Kulturmiljö

Planförslaget är väl genomarbetat och ny bebyggelse har anpassats till stadsbilden och befintlig bebyggelse vad gäller skala, placering, utformning och materialval, i enlighet med 2 kap. 6 § PBL. Det är positivt att ett gestaltningsprogram har tagits fram.

Det aktuella planområdet ingick i en arkeologisk utredning av ett större markområde, som genomfördes 2017. Utredningen klargjorde att planområdet inte rymmer någon

lagskyddad fornlämning. Länsstyrelsen har därför inget ur kulturmiljösynpunkt att invända mot att marken tas i anspråk i enlighet med detaljplanens syfte.

Gällande planbeskrivningen bör "kulturminneslagen" (sidan 10) ändras till gällande benämning som är kulturmiljölagen 1988:950).

Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar

Miljö kvalitetsnormer - vatten

Dagvattenutredningen och planbeskrivningen har förtydligats. Planbeskrivningens dagvattenavsnitt har kompletterats med information och ställningstaganden om dagvattenhanteringen. Nödvändiga dagvattenåtgärder som föreslås i dagvatten-utredningen har säkerställts i plankartan. Föreslagna åtgärder bedöms som tillräckligt för att reningsbehovet ska uppnås. Dagvattenutredningen har inkluderat både Duvestrand norra och Duvestrand södra, men utredningen har delat in de två områdena så reningsbehovet för respektive uppnås inom respektive planområde. Ambitionen är däremot att dagvattenhanteringen kan samordnas så avrinning från Duvestrand Norra fungerar med avrinningen från Duvestrand Södra.

Åtgärder som krävs enligt plankartan är följande:

- Kvarterens markens ytavrinning ska ske mot allmän gata inom planområdet.*
- Gatuhöjd är bestämd i plankartan.*
- Infiltrationsstråk i gata ska ordnas.*
- Parkeringar och uppfarter ska ha genomsläpplig beläggning.*
- Lägsta nivå för färdigt golv.*
- Reglering av bebyggandets omfattning.*

En miljöteknisk markundersökning har analyserat jord och grundvatten i planområdet. Generellt är föroreningshalterna i jord under naturvårdsverkets riktvärden för Mindre än Ringa Risk (MRR). Endast i ett prov har en halt av bly strax över Känslig Markanvändning (KM) noterats. Halten underskrider Mindre Känslig Markanvändning (MKM). I samma prov är halten kadimium mellan haltgränsen för MRR och KM. Den blyhalt som ligger strax över KM-gränsen är en utstickare som inte kan anses som representativ för platsen. Medelhalten i massorna underskrider både KM och MRR. Det innebär att fri hantering och återanvändning av massor, utan anmälan till tillsynsmyndigheten. Däremot har det översta torvskiktet 0-0,3 m, en organisk halt (TOC) som överskrider mottagningskrav hos de flesta deponier.

De flesta analysresultat från grundvatten är under detektionsgränsen för analysmetoden och därmed långt under jämförvärdena. Halterna av PAH:er, bekämpningsmedel, impregneringsmedel och oljekolväten var under riktvärdena. Metallerna visade på låga halter, utom arsenik i grundvattenrör 1 som sticker ut över SGU:s kriterie för "hög halt" men ligger långt under Livsmedelsverkets nivå för dricksvatten. Enligt SGU:s Biogeokemiska karta är halten arsenik generellt lite hög i Katrineholmsområdet, vilket sannolikt har en naturlig förklaring. Grundvattenproverna understiger alla relevanta jämförvärden. Inga alternativa avrinningsstråk behöver utredas inom detta planområde. Det kommer däremot behöva ses över inom planområdet för Duvestrand Södra.

Hälsa och säkerhet - markföroreningar

Markföroreningar har undersökts och visar på halter under generella riktvärden och jämförvärden.

Risk för översvämning

Plankartan har kompletterats med bestämmelser som säkerställer att avrinning sker till gata och vidare ner mot Claestorpsvägen och Duveholmssjön. Bestämmelsen som reglerar lägsta tillåtna golvnivå säkerställer så bebyggelse inte hamnar i lågpunktsområde, och gatans höjdsättning är satt så lutning sker ner mot Claestorpsvägen. Det avskärande diket i norr och översvämningssytan i öst fyller ingen funktion eftersom detaljplanens kvartersmark kommer ha sin avrinning mot gatan och karterade skyfallsstråk i norr ligger inte inom planområdet. Åtgärder inom planområdet fyller ingen funktion utan lokala åtgärder behöver vidtas på fastigheten för det nya äldreboendet. Efter platsbesök har det konstaterats att skyfallsstråken leds österut via äldreboendets innergård och deras sekundära infart. Föreslagen översvämningssyta och dike ligger ovanför det nya äldreboendet och skulle inte fylla någon funktion.

Alternativ tillfartsväg redovisas i planbeskrivningen.

Kulturmiljö

Text i planbeskrivningen korrigeras

12. Service- och tekniknämnden

2021-03-11

Föreslagen dagvattenhantering med bland annat infiltrationsstråk längs ena sidan gatan, eventuellt dikesstråk och översvämningssyta i området där kommunen kommer att stå ansvarig, är en lösning som behöver kvalitetssäkras och utredas mera. För service- och tekniknämnden innebär det ett utökat drift- och underhållsansvar vilket kräver mer av omvärldsbevakning och kompetenshöjande insatser. Detta kräver i sin tur motsvarande ekonomiska resurser.

I samrådshandlingarna nämns också en utbyggnad av brandpostnätet för vilket en ansvarsfördelning mellan Sörmland Vatten, Västra Sörmlands Räddningstjänst och kommunen behöver tas fram, då samtliga parter är berörda. Även behovet av ytterligare brandpost behöver utredas innan beslut om utbyggnad tas, då det förutom ekonomiska aspekter även kan påverka dricksvattenkvaliteten.

Eventuellt tillkommande skötsel och underhåll av grönytor där service- och tekniknämnden står som ansvarig medför ökade driftkostnader för kommunen, vilket behöver tas i beaktande i kommande budgetprocesser.

Beslutet fattas av förvaltningschef med stöd av delegationsordningen för service- och tekniknämnden.

Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar

För att kunna uppnå reningsbehovet behöver lokala åtgärder genomföras. En av dessa åtgärder är infiltrationsstråk i gatan. Öppna lösningar som infiltrationsstråk som tjänar gator och allmän mark ska bekostas av kommunen, enligt gällande riktlinjer och överenskommelse med Sörmland Vatten och Avfall AB. Oklarheter kring budget och ansvar för öppna dagvattenlösningar behöver diskuteras på en högre nivå än i det enskilda detaljplaneärendet för att få effekt.

Brandposter ska finnas inom 150 meter från varandra. Samhällsbyggnadsförvaltningen och Västra Sörmlands Räddningstjänst bedömer att en brandpost behöver uppföras inom planområdet.

13. Sörmland Vatten och Avfall AB

2021-03-11

VA

Bortproppning av de gamla VA-ledningarna (som ska rivas) inom planområdet utförs av Sörmland Vatten och Avfall AB.

Utformning och höjdsättning av gator och tomter bör göras i samråd med VA-huvudmannen för att få en så bra teknisk och ekonomisk lösning på utformningen som möjligt.

Området behöver höjdsättas rätt för att minska risken för skador på fastigheter vid kraftiga skyfall. Översvämningsytornas placering, utformning och storlek behöver utredas mer i detalj för att klara av kraftiga skyfall.

Om planerade fastigheter är tänkta att förses med källarplan kan det innebära att spillvatten och dagvattenledning eventuellt inte går att lösa med självfall. Om pumpning kommer att behövas bekostas det av exploatören/fastighetsägaren.

På sida 20 står det "fastighetsägare ansvarar själva för att omhänderta dagvatten på sin egen fastighet", detta bör ändras till fastighetsägare rekommenderas att fördröja sitt dagvatten på sin fastighet".

Samhällsbyggnadsförvaltningens kommentar

Genomförandebeskrivningen har kompletterats med information om att Sörmland Vatten och Avfall AB utför bortproppning av de gamla VA-ledningarna.

Projektering av området ska göras i samråd med kommun och berörda ledningsdragandeverk. Projektering kommer att påbörjas under vintern 2021/2022.

Gatan har höjdsatts efter en förprojektering. Nya bestämmelser i plankartan säkerställer att ny och befintlig bebyggelse inte riskeras att översvämmas. Översvämningsytan bedöms inte behövas eftersom skyfall kommer avledas till gata och vidare ner mot Duveholmsjön.

Ny bebyggelse kommer inte förses med källarplan. En bestämmelse som reglerar att källare inte får finnas har lagts in i plankartan.

Texten på sidan 20 har tagits bort.

Ändringar i förslaget

Följande ändringar har gjorts i planförslaget inför granskning:

Planbeskrivning

- I avsnittet om markföroreningar har texten kompletterats med uppgifter från undersökningen.
- I avsnittet om grundvatten redovisas inmätta nivåer.
- I avsnittet risk för översvämning har texten justerats. Ett avsteg har gjorts från dagvattenutredningens rekommendationer och anledningen beskrivs i avsnittet.
- En ny avvattningsplan är inlagd som visar på ett tydligare sätt vilka åtgärder som behöver vidtas inom planområdet för Duvestrand Norra. Texten har gjorts tydligare.
- Text i avsnittet om avfall och sophantering har justerats eftersom det tillåts uppföras sophus inom prickmarkerat område. Anledning förklaras i planbeskrivningen.
- Genomförandebeskrivningen har förtydligats utifrån inkomna synpunkter från lantmäteriet. Ansvar- och kostnadsansvarig för fastighetsregleringen har tydliggjorts i genomförandebeskrivningen. En karta över vilken mark som ska överlåtas har lagts in i genomförandebeskrivningen. Genomförandebeskrivningen har kompletterats med information om att Sörmland Vatten och Avfall AB utför bortproppning av de gamla VA-ledningarna.

Plankarta

- Radhus tillåts inte längre uppföras inom tidigare betecknat område B₃. Nya beteckningen är f₃ och tillåter parhus och friliggande villa. Parhus tillåts inte uppföras inom tidigare beteckning B₁. Ny beteckning är f₁ och tillåter endast friliggande villa. Samtliga regleringar av bostadstyper har blivit egenskapsbestämmelser istället för markanvändningar. Det är inte längre tillåtet att uppföra ett tvåbostadshus utan endast enbostadshus tillåts inom området.
- Gatans infiltrationsstråk har lagts in som en bestämmelse i plankartan.
- Gatans höjdsättning är bestämd enligt plankartan.
- Krav på dov röd kulör har tagits bort i plankartan.
- Vilka bostadstyper som tillåts regleras istället med f_x istället för B_x.
- Prickmark i norr har ändrats till korsmark.
- Förbud mot källare har lagts in i plankartan.
- Byggnad ska uppföras i radonsäkert utförande har lagts till i plankartan.
- Reglering av antal bostadsenheter per tomt har lagts in i plankartan.
- Inom prickmarkerat område i planområdet tillåts sophus nu att uppföras.
- Formuleringen av korsmarksbestämmelsen har ändrats från "Endast komplementbyggnad med undantag garage får placeras" till "Endast komplementbyggnad får placeras med undantag för garage och carport".
- Lägsta färdig golvnivå är 0,5 meter ovanför allmän gata har lagts in som bestämmelse i plankartan.
- Krav att parkering och uppfarter ska ha genomsläpplig beläggning är satt i plankartan.
- Kvartersmarkens avrinning är säkerställd i plankartan.
- Lokalt omhändertagande av dagvatten har tagits bort på grund av otydlighet.

I övrigt görs redaktionella ändringar och förtydliganden.

Samhällsbyggnadsförvaltningen
Katrineholm 22 november 2021

David Labba
Planarkitekt

Erik Bjelmrot
Avdelningschef